

**Azərbaycan Dövlət İqtisad Universitetinin “Biznesin idarə edilməsi”
kafedrasının dosenti Əhmədov Mirağa Məhərrəm oğlunun elmi və tədris-
metodiki əsərlərinin siyahısı**

I. Scopus və Web of Science elmi bazasında nəşr edilən əsərlər

1. Hedonic adaptation and conscious consumption in the civil engineering market: corporate reputation and user behavior strategies for sustainable development // OXFORD ACADEMIC. International Journal of Low-Carbon Technologies, England: 2022, Volume 17, pages 23-32, published: 22 november 2021.

II. Beynəlxalq nüfuzlu elmi nəşrlərdə, o cümlədən AAK-ın tövsiyyə etdiyi nəşrlərdə çap edilən əsərlər

1. Daşınmaz əmlak münasibətlərinin formalaşması və tənzimlənməsinin təşkilati-hüquqi məsələləri. “Audit” jurnalı 3/2012, “Biznes Universiteti” nəşriyyatı, Bakı, 2012, - s. 73-79.

2. Основные направления формирования устойчивого национального рынка ипотечного жилищного кредитования в Республике Азербайджан. Глобальный Научный потенциал №5(14)-2012, Санкт-Петербург, 2012, - с.78-81.

3. Научно-теоретические вопросы исследования рынка недвижимости. «Наука и бизнес: пути развития» №3(09) 2012, Москва, 2012, - с.82-85.

4. Проблемы и перспективы развития инвестирования в недвижимость в Азербайджане. «Экономические науки» научно-информационный журнал. 1(86)2012, Москва, 2012, - с.106-109.

5. Daşınmaz əmlak bazarının idarə edilməsinin nəzəri-metodoloji aspektləri. AMEA Xəbərlər, iqtisadiyyat seriyası jurnalı №2-2012, - s.97-101

6. Yaşayış təyinatlı daşınmaz əmlak bazarı: marketinq tədqiqatları, qiymətləndirmə. Azərbaycan Kooperasiya Universiteti, “Kooperasiya” elmi-nəzəri jurnalı №4(31), Bakı, 2013, - s. 85-93.

7. Daşınmaz əmlak münasibətlərinin formalaşmasına təsir edən amillərin

qiymətləndirilməsi. Azərbaycan Milli Elmlər Akademiyasının xəbərləri , “İqtisadiyyat” seriyası № 2, Bakı, 2013, - s. 131-138.

8. Azərbaycan daşınmaz əmlak bazarının formalaşması və tənzimlənməsinin təşkilati-iqtisadi məsələləri. Azərbaycan Kooperasiya Universiteti, “Kooperasiya” elmi-nəzəri jurnalı №2(29), Bakı, 2013, - s. 143-151.

9. Daşınmaz əmlak bazarının formalaşması və inkişafının nəzəri-praktiki məsələləri. Azərbaycan Kooperasiya Universiteti, “Kooperasiya” elmi-praktiki jurnal №4(35), Bakı, 2014, - s. 131-141.

10. Проблемы совершенствования механизмов применения налогов на недвижимость в Азербайджане. Региональная экономика и управление: электронный научный журнал. ISSN 1999-2645. Россия, 2015, - s. 20-25.

11. Azərbaycan mənzil bazarının dövlət tənzimlənməsinin bəzi məsələləri. Odlar Yurdu Universitetinin elmi və pedaqoji xəbərləri, “Odlar Yurdu” nəşriyyatı, № 44, 2016, - s. 50-55.

12. Daşınmaz əmlak bazarında vergi-qiymət mexanizmindən istifadənin təkmilləşdirilməsi yolları. Azərbaycan Respublikası Maliyyə Nazirliyi, “Maliyyə və uçot”, 2016/5-6, Bakı, 2016, - s. 30-37.

13. Mənzil fondunun təkrar istehsalı mexanizminin formalaşdırılmasına klaster yanaşması. Bakı Biznes Universiteti, Audit, № 2, Bakı, 2016, - s. 73-79.

14. Prediction of prices in housing market with the correlation-regression methods (Mənzil bazarında qiymətlərin korelyasiya-reqressiya metodları ilə proqnozlaşdırılması). Ukrainian Journal of Ecology, 2017, 7(4), - s. 399-406.

15. Система ипотечного жилищного кредитования на рынке недвижимости Азербайджана. Научно-практический журнал «Экономика и управление: проблемы, решения», № 4, том 3 (76) , - с.61-65, Россия, 2018 (апрель).

16. Azərbaycan daşınmaz əmlakın idarə edilməsi problemləri. AMEA-nın Xəbərlər İqtisadiyyat jurnalı, № 6, 2018.

17. Daşınmaz əmlak vergisinin tətbiqi mexanizmləri. Azərbaycan Kooperasiya Universiteti. “Kooperasiya” elmi-praktiki jurnalı, 2019.

18. **Azərbaycanda mənzil ipoteka kreditləşməsinin dövlət tərəfindən stimullaşdırılması məsələləri.** Memarlıq və İnşaat Universiteti. “Tikintinin iqtisadiyyatı və menecment” jurnalı, № 1(6).

III. Beynəlxalq konfranslardakı məruzələr və tezislər

1. **Aqrar sahədə qiymət mexanizminin təkmilləşdirilməsi istiqamətləri.** AR Kənd təsərrüfat Nazirliyi Aqrar Elm Mərkəzi Azərbaycan Elmi-tədqiqat Kənd Təsərrüfatının İqtisadiyyatı və Təşkili İnstitutunun 50 illik yubileyinə həsr olunmuş “Aqrar iqtisadiyyatın aktual problemləri” mövzusunda beynəlxalq elmi-praktik konfransın materialları, Bakı, 2012, səh.194-196.

2. **Kənd təsərrüfatında torpaq bazarının tənzimlənməsi mexanizminin təkmilləşdirilməsi məsələləri.** Azərbaycan Texnologiya Universiteti, “Davamlı inkişaf və texnoloji innovasiyalar” beynəlxalq elmi-praktiki konfransın materialları I hissə, Gəncə, 2014, - s. 298-305.

3. **Daşınmaz əmlak bazarında gəlirlərin formalaşdırılmasınının marketing araşdırmaları.** Azərbaycan Kooperasiya Universiteti, Regional iqtisadi siyasət və kooperasiya münasibətlərinin inkişafı, Beynəlxalq Elmi-Praktiki konfransın materialları, - s. 453-458, Bakı, 2014.

4. **Mənzil fondunun təkrar istehsalının idarə edilməsinə klaster yanaşması.** Sumqayıt Dövlət Universiteti, İqtisadiyyatın davamlı inkişafı problemlər,perspektivlər. Beynəlxalq elmi konfransının materialları, I hissə, 27-28 aprel 2016, Sumqayıt, 2016, - s. 169-170.

5. **Mənzil bazarında klaster yanaşmasınının tətbiqi yolları.** Azərbaycan Texnologiya Universiteti, Urbanizasiyalı sənayeləşmə şəraitində mədəni irsin və biomüxtəlifliyin qorunması.Beynəlxalq elmi-praktik konfrans materialları, II hissə, Gəncə, 2017, - s. 27-30.

6. **Sosial evlərin daşınmaz əmlak bazarına təsiri necə olacaq?** Gəncə Dövlət Universiteti, Gənc alimlərin II beynəlxalq elmi konfransı,konfrans materialları, Gəncə, 2017, - s. 41-42.

7. **Azərbaycanda mənzil bazarının tənzimlənməsi xüsusiyyətləri.** Gəncə Dövlət Universiteti. Müasir təbiət və iqtisad elmlərinin aktual

problemləri. Beynəlxalq elmi konfrans materialları. IV hissə, Gəncə, 2018, - s. 337-339.

8. Daşınmaz əmlak bazarında risk amili. Sumqayıt Dövlət Universiteti. İqtisadi təhlükəsizlik mövcud vəziyyət və perspektivlər. Beynəlxalq elmi konfrans materialları, Sumqayıt, 2018, - s. 22-24.

9. “Возможности цифровизации строительной индустрии на освобожденных территориях Азербайджана” // Scientific collection interconf, №82, October, 2021, THE ISSUE CONTAINS: Preceedings of the 5th International Scientific and Practical Conference, global and regional aspects of sustainable development. COPENHAGEN, DENMARK. 25-26.10.2021, səh.44-52.

10. “Оценка поведенческой стратегии пользователей строительной отрасли на рынке жилья Азербайджана” // Scientific collection interconf, №85, November, 2021, THE ISSUE CONTAINS: Preceedings of the 10th International Scientific and Practical Conference, scientific research in XXI century OTTAWA, CANADA, 11-12.11.2021, səh.75-84.

11. Comparative analysis of mortgage loan in international business. 70th International Scientific Conference on Economic and Social Development – Baku, 25-26 June, 2021. Səh 763-769.

IV. Tədris vəsaitləri və dərsliklər

1. “Xidmət sahələrinin marketinqi”. Tədris proqramı. “İqtisad Universiteti” nəşriyyatı, Bakı, 2012

2. “Xidmət sahələrinin marketinqi”. Metodik göstəriş. “İqtisad Universiteti” nəşriyyatı, Bakı, 2012

3. Xidmət sahələrinin marketinqi. Dərs vəsaiti. “İqtisad Universiteti” nəşriyyatı, Bakı, 2015.

4. Turizm marketinqi (Magistratura səviyyəsi üçün fənn proqramı). “İqtisad Universiteti” nəşriyyatı, Bakı, 2015.

5. Xidmət sahələrinin marketinqi. Dərslük. “İqtisad Universiteti” nəşriyyatı, Bakı, 2019.

V. *Monoqrafiyalar və toplu əsərlərdə nəşr edilmiş məqalələr*

1. **Daşınmaz əmlak bazarının formalaşması və inkişafının elmi-nəzəri əsasları.** AMEA İqtisadiyyat İnstitutu “Elmi əsərləri” jurnalı №1, Bakı, 2012, - s. 34-38.

2. **Daşınmaz əmlak bazarının sosial-iqtisadi mahiyyəti.** 2011-ci ildə Azərbaycan Dövlət İqtisad Universitetində yerinə yetirilmiş büdcə təyinatlı elmi-tədqiqat işlərinin yekunlarına həsr edilmiş elmi-praktiki konfransın tezisləri, Bakı, 2012, - s. 52-54

3. **Daşınmaz əmlak bazarında investisiyaların maliyyələşdirilməsi problemləri.** Azərbaycan Milli Elmlər Akademiyası iqtisadiyyat İnstitutu, Elmi əsərlər №4, Bakı, 2013, - s. 18-23.

4. **Respublikamızda özəlləşdirilmiş obyektlərin qiymətləndirilməsinin əsas prinsipləri.** 2013-cü ildə Azərbaycan Dövlət İqtisad Universitetində yerinə yetirilmiş büdcə təyinatlı elmi-tədqiqat işlərinin yekunlarına həsr edilmiş elmi-praktiki konfransın tezisləri, Bakı, 2014, - s. 47-48.

5. **Azərbaycanda mənzil bazarının inkişafı: Reallıqlar və perspektivlər.** Monoqrafiya. “İqtisad Universiteti” nəşriyyatı, Bakı, 2016.

6. **Daşınmaz əmlak qiymətləndiricilərinin hazırlanması problemləri.** Azərbaycan Respublikası Əmək və Əhalinin Sosial Müdafiəsi Nazirliyi, Əmək və sosial problemlər üzrə elmi-tədqiqat və tədris mərkəzinin elmi əsərlər toplusu. “Əmək və sosial problemlər”, № 1(17)/2016, - s. 101-106.

ELMI ƏSƏRLƏR

Biznesin idarə edilməsi kafedrasının dosenti Əhmədov Mirağa Məhərrəm oğlu

1. Daşınmaz əmlak münasibətlərinin formalaşması və tənzimlənməsinin təşkilati-hüquqi məsələləri. “Audit” jurnalı 3/2012, “Biznes Universiteti” nəşriyyatı, Bakı, 2012, - s. 73-79.
2. Daşınmaz əmlak bazarının formalaşması və inkişafının elmi-nəzəri əsasları. AMEA İqtisadiyyat İnstitutu “Elmi əsərləri” jurnalı №1, Bakı, 2012, - s. 34-38.
3. Основные направления формирования устойчивого национального рынка ипотечного жилищного кредитования в Республике Азербайджан. Глобальный Научный потенциал №5(14)-2012, Санкт-Петербург, 2012, - с.78-81.
4. Научно-теоретические вопросы исследования рынка недвижимости. «Наука и бизнес: пути развития» №3(09) 2012, Москва, 2012, - с.82-85.
5. Проблемы и перспективы развития инвестирования в недвижимость в Азербайджане. «Экономические науки» научно-информационный журнал. 1(86)2012, Москва, 2012, - с.106-109.
6. Daşınmaz əmlak bazarının idarə edilməsinin nəzəri-metodoloji aspektləri. AMEA Xəbərlər, iqtisadiyyat seriyası jurnalı №2-2012, - s.97-101
7. Aqrar sahədə qiymət mexanizminin təkmilləşdirilməsi istiqamətləri. AR Kənd təsərrüfat Nazirliyi Aqrar Elm Mərkəzi Azərbaycan Elmi-tədqiqat Kənd Təsərrüfatının İqtisadiyyatı və Təşkili İnstitutunun 50 illik yubileyinə həsr olunmuş “Aqrar iqtisadiyyatın aktual problemləri” mövzusunda beynəlxalq elmi-praktik konfransın materialları, Bakı, 2012, səh.194-196.
8. Daşınmaz əmlak bazarının sosial-iqtisadi mahiyyəti. 2011-ci ildə Azərbaycan Dövlət İqtisad Universitetində yerinə yetirilmiş büdcə təyinatlı elmi-tədqiqat işlərinin yekunlarına həsr edilmiş elmi-praktiki konfransın tezisləri, Bakı, 2012, - s. 52-54
9. Yaşayış təyinatlı daşınmaz əmlak bazarı: marketinq tədqiqatları, qiymətləndirmə. Azərbaycan Kooperasiya Universiteti, “Kooperasiya” elmi-nəzəri jurnalı №4(31), Bakı, 2013, - s. 85-93.
10. Daşınmaz əmlak münasibətlərinin formalaşmasına təsir edən amillərin qiymətləndirilməsi. Azərbaycan Milli Elmlər Akademiyasının xəbərləri , “İqtisadiyyat” seriyası № 2, Bakı, 2013, - s. 131-138.
11. Daşınmaz əmlak bazarında investisiyaların maliyyələşdirilməsi problemləri. Azərbaycan Milli Elmlər Akademiyası iqtisadiyyat İnstitutu, Elmi əsərlər №4, Bakı, 2013, - s. 18-23.
12. Azərbaycanda daşınmaz əmlak bazarının formalaşması və tənzimlənməsinin təşkilati-iqtisadi məsələləri. Azərbaycan Kooperasiya Universiteti, “Kooperasiya” elmi-nəzəri jurnalı №2(29), Bakı, 2013, - s. 143-151.
13. Respublikamızda özəlləşdirilmiş obyektlərin qiymətləndirilməsinin əsas prinsipləri. 2013-cü ildə Azərbaycan Dövlət İqtisad Universitetində yerinə yetirilmiş büdcə təyinatlı elmi-tədqiqat işlərinin yekunlarına həsr edilmiş elmi-praktiki konfransın tezisləri, Bakı, 2014, - s. 47-48
14. Kənd təsərrüfatında torpaq bazarının tənzimlənməsi mexanizminin

- təkmilləşdirilməsi məsələləri. Azərbaycan Texnologiya Universiteti, “Davamlı inkişaf və texnoloji innovasiyalar” beynəlxalq elmi-praktiki konfransın materialları I hissə, Gəncə, 2014, - s. 298-305.
15. Daşınmaz əmlak bazarının formalaşması və inkişafının nəzəri-praktiki məsələləri. Azərbaycan Kooperasiya Universiteti, “Kooperasiya” elmi-praktiki jurnal №4(35), Bakı, 2014, - s. 131-141.
 16. Daşınmaz əmlak bazarında gəlirlərin formalaşdırılmasının marketing araşdırmaları. Azərbaycan Kooperasiya Universiteti, Regional iqtisadi siyasət və kooperasiya münasibətlərinin inkişafı, Beynəlxalq Elmi-Praktiki konfransın materialları, - s. 453-458, Bakı, 2014.
 17. Проблемы совершенствования механизмов применения налогов на недвижимость в Азербайджане. Региональная экономика и управление: электронный научный журнал. ISSN 1999-2645. Россия, 2015, - s. 20-25.
 18. Azərbaycanca mənzil bazarının dövlət tənzimlənməsinin bəzi məsələləri. Odlar Yurdu Universitetinin elmi və pedaqoji xəbərləri, “Odlar Yurdu” nəşriyyatı, № 44, 2016, - s. 50-55.
 19. Azərbaycanca mənzil bazarının inkişafı: Reallıqlar və perspektivlər. Monoqrafiya. “İqtisad Universiteti” nəşriyyatı, Bakı, 2016.
 20. Mənzil fondunun təkrar istehsalının idarə edilməsinə klaster yanaşması. Sumqayıt Dövlət Universiteti, İqtisadiyyatın davamlı inkişafı problemlər, perspektivlər. Beynəlxalq elmi konfransın materialları, I hissə, 27-28 aprel 2016, Sumqayıt, 2016, - s. 169-170.
 21. Daşınmaz əmlak bazarında vergi-qiyət mexanizmindən istifadənin təkmilləşdirilməsi yolları. Azərbaycan Respublikası Maliyyə Nazirliyi, “Maliyyə və uçot”, 2016/5-6, Bakı, 2016, - s. 30-37.
 22. Daşınmaz əmlak qiymətləndiricilərinin hazırlanması problemləri. Azərbaycan Respublikası Əmək və Əhalinin Sosial Müdafiəsi Nazirliyi, Əmək və sosial problemlər üzrə elmi-tədqiqat və tədris mərkəzinin elmi əsərlər toplusu. “Əmək və sosial problemlər”, № 1(17)/2016, - s. 101-106.
 23. Mənzil fondunun təkrar istehsalı mexanizminin formalaşdırılmasına klaster yanaşması. Bakı Biznes Universiteti, Audit, № 2, Bakı, 2016, - s. 73-79.
 24. Mənzil bazarında klaster yanaşmasının tətbiqi yolları. Azərbaycan Texnologiya Universiteti, Urbanizasiyalı sənayeləşmə şəraitində mədəni irsin və biomüxtəlifliyin qorunması. Beynəlxalq elmi-praktik konfrans materialları, II hissə, Gəncə, 2017, - s. 27-30.
 25. Sosial evlərin daşınmaz əmlak bazarına təsiri necə olacaq? Gəncə Dövlət Universiteti, Gəncə alimlərin II beynəlxalq elmi konfransı, konfrans materialları, Gəncə, 2017, - s. 41-42.
 26. Prediction of prices in housing market with the correlation-regression methods (Mənzil bazarında qiymətlərin korelyasiya-reqressiya metodları ilə proqnozlaşdırılması). Ukrainian Journal of Ecology, 2017, 7(4), - s. 399-406.
 27. Azərbaycanca mənzil bazarının tənzimlənməsi xüsusiyyətləri. Gəncə Dövlət Universiteti. Müasir təbiət və iqtisad elmlərinin aktual problemləri. Beynəlxalq elmi konfrans materialları. IV hissə, Gəncə, 2018, - s. 337-339.

28. Daşınmaz əmlak bazarında risk amili. Sumqayıt Dövlət Universiteti. İqtisadi təhlükəsizlik mövcud vəziyyət və perspektivlər. Beynəlxalq elmi konfrans materialları, Sumqayıt, 2018, - s. 22-24.
29. Система ипотечного жилищного кредитования на рынке недвижимости Азербайджана. Научно-практический журнал «Экономика и управление: проблемы, решения», № 4, том 3 (76), - с.61-65, Россия, 2018 (апрель).
30. Azərbaycanca daşınmaz əmlakın idarə edilməsi problemləri. AMEA-nın Xəbərlər İqtisadiyyat jurnalı, № 6, 2018.
31. Daşınmaz əmlak vergisinin tətbiqi mexanizmləri. Azərbaycan Kooperasiya Universiteti. "Kooperasiya" elmi-praktiki jurnalı, 2019.
32. Azərbaycanca mənzil ipoteka kreditləşməsinin dövlət tərəfindən stimullaşdırılması məsələləri. Memarlıq və İnşaat Universiteti. "Tikintinin iqtisadiyyatı və menecment" jurnalı, № 1(6).
33. "Возможности цифровизации строительной индустрии на освобожденных территориях Азербайджана" // Scientific collection interconf, №82, October, 2021, THE ISSUE CONTAINS: Precedings of the 5th International Scientific and Practical Conference, global and regional aspects of sustainable development. COPENHAGEN, DENMARK. 25-26.10.2021, səh.44-52
34. "Оценка поведенческой стратегии пользователей строительной отрасли на рынке жилья Азербайджана" // Scientific collection interconf, №85, November, 2021, THE ISSUE CONTAINS: Precedings of the 10th International Scientific and Practical Conference, scientific research in XXI century OTTAWA, CANADA, 11-12.11.2021, səh.75-84
35. Hedonic adaptation and conscious consumption in the civil engineering market: corporate reputation and user behavior strategies for sustainable development // OXFORD ACADEMIC. International Journal of Low-Carbon Technologies, England: 2022, Volume 17, pages 23-32, published: 22 november 2021.